

ZARZĄDZENIE Nr 56/2015

Wójta Gminy Rytwiany

z dnia 10.12.2015r.

w sprawie Regulaminu projektu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Rytwiany”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515) zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam Regulamin projektu realizowanego przez Gminę Rytwiany pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni w Gminie Rytwiany” stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Rytwiany

mgr Grzegorz Forkasiewicz

REGULAMIN

projektu realizowanego przez Gminę Rytwiany pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Rytwiany”

I. Definicje

1. Projekt – projekt realizowany przez Gminę Rytwiany pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni w Gminie Rytwiany”.
2. Urząd Gminy – Urząd Gminy w Rytwianach.
3. Inwestor – Gmina Rytwiany.
4. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.
5. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70% powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30% część usługowa lub inna.

II. Postanowienia ogólne

1. Celem projektu jest:
 - a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nie oczyszczonych ścieków socjalno – bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;
 - b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych bądź ekonomicznych.

III. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w projekcie

1. Przedmiotem projektu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Rytwiany, gdzie nie ma możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej i gdzie włączenie się do sieci kanalizacyjnej jest niemożliwa z przyczyn technicznych i ekonomicznych.
2. Inwestorem projektu jest Gmina Rytwiany.
3. W projekcie mogą uczestniczyć właściciele istniejących i oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych z czynną instalacją wodnokanalizacyjną z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.

4. Budynki muszą być położone w miejscowości: Strzegom, Strzegomek, Podborek, Pacanówka, Świącica, Sichów Duży, Sichów Mały, Sydzyna, Tuklęcz, Ruda, Grobla i nie mogą znajdować się na terenach zagrożenia powodziowego.
5. Podstawą uczestnictwa w projekcie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni.

IV. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest uzyskanie przez Gminę dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w tym w szczególności z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020.
2. Rada Gminy określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację projektu.
3. Koszt realizacji inwestycji ponoszony przez właściciela nieruchomości wynosi 2000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych).
4. Uczestnik projektu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.
5. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych Gminy, zewnętrznych źródeł finansowania oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości zgodnie z pkt. 3.

V. Realizacja projektu

1. Zainteresowany uczestnictwem w projekcie zgłasza chęć przystąpienia do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków składając deklarację w Urzędzie Gminy w Rytwianach.
2. Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie wybranej zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach budowlanych .
4. Gmina będzie sprawowała nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.
5. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji (okresu trwałości projektu).

VI. Kryteria wyboru nieruchomości do projektu.

1. Złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji przystąpienia do projektu
2. Uzyskanie największej liczby punktów przyznanych zgodnie z kryteriami:
 - a) za ilość zamieszkujących w budynku i zgłoszonych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi osób za okres miesiąca poprzedzającego złożenie deklaracji przystąpienia do programu:

- od 1 do 2 osób	-1 pkt
- od 3 do 4 osób	-2 pkt
- powyżej 4 osób	-3 pkt

b)za wykazanie się wywożeniem ścieków komunalnych z gospodarstwa w miesiącach styczeń-listopad 2015r przez upoważnioną do tego firmę:

- | | |
|---------------------------|-------|
| -1-2 wywiezienia | -1pkt |
| -więcej niż 2 wywiezienia | -2pkt |

3.W przypadku równej ilości punktów o zakwalifikowaniu decydować będzie wcześniejsza data wpływu prawidłowo wypełnionej deklaracji do Urzędu Gminy.

4.Ilość nieruchomości zakwalifikowanych do programu będzie uzależniona od możliwości finansowych Gminy. Wstępnie ocenia się je na 250.

5.Nieruchomości niezakwalifikowane do programu ze względu na warunki określone w pkt 4 znajdują się na liście rezerwowej i będą automatycznie kwalifikowane w przypadku zaistnienia takich możliwości

VI.Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego regulaminu pełni Wójt Gminy Rytwiany.
2. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem mają zastosowania przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.
3. Zapisy regulaminu mogą ulec zmianie w przypadku konieczności dostosowania do przepisów warunkujących otrzymanie dofinansowania

Załączniki:

- 1.Deklaracja przystąpienia do projektu
- 2.Wzór umowy wstępnej
- 2.Wzór umowy o realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków.
- 3.Wzór umowy użyczenia.