

Zarządzenie Nr 30 /2015
Wójta Gminy Rytwiany
z dnia 23 lipca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r., poz. 782) w wykonaniu § 5 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, § 6 Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25.04.2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rytwiany, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wójt Gminy Rytwiany
/-/ Grzegorz Forkasiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 30 /2015
Wójta Gminy Rytwiany z dnia 23 lipca 2015 r.

Wójt Gminy Rytwiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących własność gminy, przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchom. | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Numer Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości w PLN |
|-----|-------------------------|--|---|-------------------------|---|--|---|
| 1. | STRZEGOM EK | 247/1 | 8400 | KI1A/00 022856/1 | Nieruchomość niezabudowana położona w północno zachodniej części miejscowości Strzegomek, w odległości ok. 60 m od drogi przez wieś o nawierzchni asfaltowej. Porośnięta jest roślinnością w różnym wieku. Głównie są to samosiejki drzew gatunku brzoza, olsza szara i sosna z pojedynczymi drzewami dębu i lipy. Część działki stanowi wyrobisko po wydobyciu piasku. Teren nieruchomości nierówny. Kształt regularny zbliżony do prostokąta o wymiarach 56 m i 147 m. Dojazd drogą | Brak planu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XLI/215/2013 z dnia 6.09.2013 r. – działka w części na obszarze oznaczonym 6R-tereny rolnicze, w części oznaczonym symbolem 8ZL – tereny lasów i projektowanych | 18 000 zł słownie: osiemnaście tysięcy |

| | | | | | | | |
|----|---------|-------|------|---------------------|--|--|---|
| | | | | | gruntową. Na działce uzbrojenie w postaci energii elektrycznej. W drodze przy południowej granicy wodociąg. Sprzedż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | zalesieñ oraz na obszarze oznaczonym symbolem 14 ZN –tereny zieleni niskiej. | |
| 2. | Tuklęcz | 602/1 | 7200 | KI1A/00 019047/3 | Nieruchomoř położona w centralnej części miejscowości Tuklęcz. Usytuowana jest przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W południowo zachodniej części działki rosną drzewa śliwy, samosiejki drzew gatunku sosny, brzozy, akacji oraz jest studnia. Przebiega linia elektroenergetyczna NN 400kV. .Na działce w kierunku północnym występuje drzewostan sosna przerzedzony w wieku ok. 25 lat oraz rów wokół którego zadrzewienie i zakrzaczenie. Wyceną objęto drzewo olchy w wieku ok. 40 lat na obszarze ok. 0,04 ha. Działka w zasięgu drogi, energii elektrycznej, sieci wodociągowej i gazowej. Sprzedż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Brak planu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XLI/215/2013 z dnia 6.09.2013 r. – w części 70 m od drogi znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej oznaczonym symbolem N-10MN, na terenie rolniczym N-6R, na terenie lasów i projektowanego zalesienia N-6ZL oraz na terenie zieleni niskiej N-8ZN i terenie wód powierzchniowych 4 WS. | 20 000 zł słownie: dwadzieřcia tysięcy |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jedn. Dz.U .z 2015 r. , poz. 782) ustala się do dnia **5 września 2015 r.**

Zwalnia się z podatku VAT w/w nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami).

Szczegółowych informacji udziela: inspektor Bożena Guła w Urzędzie Gminy Rytwiany, ul. Staszowska 15, pok. 25 lub tel. 15 864 79 44.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rytwiany zamieszczono w prasie oraz na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl

**Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rytwiany
w dniach od 23 lipca 2015 r. do 15 sierpnia 2015 r.
oraz w sołectwach: Strzegomek i Tuklęcz.**