

Zarządzenie Nr 19/ 2022
Wójta Gminy Rytwiany
z dnia 30 marca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) w wykonaniu § 5 ust. 1, i § 6 Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§ 1

Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rytwiany, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wójt Gminy Rytwiany
Grzegorz Forkasiewicz

Wójt Gminy Rytwiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN
ŚWIĘCICA	1165/2	0,0588	KI1A/00 035988/9	Nieruchomość położona w południowej części miejscowości Święcica. Działka usytuowana jest przy drodze skrzyżowaniu drogi powiatowej pn. „Pacanów-Brody Duże-Podborek-Grobla” z drogą gminną pn. „Sichów Duży – Święcica”. Działka w kształcie zbliżonym do trójkąta, z wydzielonym gruntem pod przystanek. Teren działki w marę równy, nieużytkowana w części zakrzewiona. Na części działki hałdy ziemi z trawą. Działka w zasięgu pełnego uzbrojenia w postaci energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, telefonu.	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rytwiany, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/215/13 Rady Gminy Rytwiany z dnia 6 września 2013 r. działka znajduje się na terenie projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem M-7MN	18 994 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt cztery złote)

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) ustala się 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia **31 marca 2022 r. do dnia 13 maja 2022 r.**

Zwalnia się z podatku VAT w/w nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. , poz.. 685). Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rytwiany zamieszczono w prasie oraz na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl

**Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rytwiany
w dniach od r. do r.**