

Zarządzenie Nr 43/2023
Wójta Gminy Rytwiany
z dnia 27 czerwca 2023 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do oddania w dzierżawę w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w wykonaniu § 19 ust. 3 pkt. 6 i § 20 Uchwały Nr XXII/126/2012 Rady Gminy Rytwiany z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2012 r., poz. 1669) oraz Zarządzenia Nr 32/2012 Wójta Gminy Rytwiany z dnia 04 lipca 2012 r. w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Rytwiany, zmienionego Zarządzeniem Nr 8/2013 Wójta Gminy Rytwiany z dnia 20 marca 2013 r.; Zarządzeniem Nr 26/2021 z dnia 19 maja 2021 r. oraz Zarządzeniem Nr 37/2023 z dnia 14 czerwca 2023 r.

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Rytwianach, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY

mgr Grzegorz Forkasiewicz

Wójt Gminy Rytwiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 344) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia Nieruchomości w m ² /ha	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Czynsz dzierżawy/najmu
1.	Rytwiany	1351/21	pow. 48 m ² która stanowi część działki z ogólnej pow. 1900 m ²	17963	Nieruchomość zajęta na powiększenie przyległego ogródka działkowego	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy- teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G-52MN) i wielorodzinnej (G-1MW), teren ogródków działkowych (G-12D) i tereny rolnicze (G-29R) (według ewidencji gruntów - działka drogowa)	rocznie -do dnia 31 marca każdego roku	z dniem podpisania umowy	3 lata	22,08 zł (słownie: dwadzieścia dwa 08/100)
2.	Rytwiany	1351/21	pow. 43 m ² która stanowi część działki z ogólnej pow. 1900 m ²	17963	Nieruchomość zajęta na powiększenie przyległego ogródka działkowego		rocznie -do dnia 31 marca każdego roku	z dniem podpisania umowy	3 lata	19,78 zł (słownie: dziewiętnaście 78/100)

3.	Rytwiany	1351/21	pow. 39 m ² która stanowi część działki z ogólnej pow. 1900 m ²	17963	Nieruchomość zajęta na powiększenie przyległego ogródka działkowego	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy- teren istniejącej zabudowy	rocznie- do dnia 31 marca każdego roku	z dniem podpisania umowy	3 lata	17,94 zł (słownie: siedemnaście 94/100)
4.	Rytwiany	1351/21	pow. 286 m ² która stanowi część działki z ogólnej pow. 1900 m ²	17963	Nieruchomość zajęta na powiększenie przyległego ogródka działkowego	mieszkaniowej jednorodzinnej (G- 52MN) i wielorodzinnej (G-1MW), teren ogródków działkowych (G-12D) i tereny rolnicze (G-29R) (według ewidencji gruntów - działka drogowa)	rocznie -do dnia 31 marca każdego roku	z dniem podpisania umowy	3 lata	131,56 zł (słownie: sto trzydzieści jeden 56/100)

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rytwiany ul. Staszowska 15, 28-236 Rytwiany w dniach oddo..... oraz w sołectwie: Rytwiany.
Wykaz zamieszczono się na stronie internetowej: www.rytwiany.bip.jur.pl

WÓJT GMINY
mgr Grzegorz Forkasiewicz